



Schuler Treuhand GmbH
Wyerweg 5
6418 Rothenthurm

079 / 106 93 23
www.schuler-treuhand.com
CHE-284.395.567

Jahresrechnung 2025/26

Skilift Neusell AG
c/o Schuler Treuhand GmbH
Wyerweg 5, 6418 Rothenthurm
CHE-113.964.184

- Bilanz per 30.06.2026
- Erfolgsrechnung vom 01.07.2025 - 30.06.2026
- Anhang

Bilanz per 30.06.2026 (CHF)

		30.06.2026	30.06.2025
Aktiven			
1021	Schwyzer Kantonalbank	193'159.29	117'344.44
1022	Raiffeisenbank	63'621.39	63'479.50
1030	GA Raiffeisenbank	200.00	200.00
	Flüssige Mittel	256'980.68	181'023.94
1100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0.00	1'311.20
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0.00	1'311.20
1176	Verrechnungssteuer	291.30	214.90
	Forderungen staatlichen Stellen	291.30	214.90
1200	Ticketvorräte	2'610.52	3'242.58
1210	Treibstoffvorräte	1'000.00	3'513.00
	Vorräte / nicht fakturierte Dienstleistungen	3'610.52	6'755.58
1300	Transitorische Aktiven	36'830.52	825.10
	Aktive Rechnungsabgrenzungen	36'830.52	825.10
	Umlaufvermögen	297'713.02	190'130.72
1530	Fahrzeuge	1.00	1.00
1540	Pistenfahrzeug	1.00	1.00
1600	Skilift inkl. Zubehör	2.00	2.00
1601	Skipiste	1.00	1.00
1602	Kabi-Lift	1.00	1.00
1603	Subaru-Lift	1.00	1.00
1605	Teehaus	0.00	65'000.00
1610	Beschneiungsanlage	1.00	1.00
	Mobile Sachanlagen	8.00	65'008.00
	Anlagevermögen	8.00	65'008.00
	Total Aktiven	297'721.02	255'138.72

		30.06.2026	30.06.2025
Passiven			
2000	Verbindlichkeiten Material- / Warenaufwand	8'721.15	2'594.40
2040	Gutscheine	2'521.65	2'376.42
2042	Depot Handfree	14'372.31	14'403.86
	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	25'615.11	19'374.68
2201	Abrechnungskonto MWST	691.59	240.53
	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	691.59	240.53
2271	Kontokorrent AHV, IV, EO, ALV	-620.50	-917.35
2273	Kontokorrent Unfallversicherung	477.45	681.55
	Verbindlichkeiten Sozialversicherungen	-143.05	-235.80
2300	Passive Rechnungsabgrenzungen	3'752.02	4'522.33
	Passive Rechnungsabgrenzungen	3'752.02	4'522.33
	Kurzfristiges Fremdkapital	29'915.67	23'901.74
2600	Rückstellungen	35'000.00	35'000.00
	Langfristiges Fremdkapital	35'000.00	35'000.00
2800	Kapital	150'000.00	150'000.00
2810	Eigene Aktien	-200.00	-200.00
	Kapital	149'800.00	149'800.00
2950	Gesetzliche Gewinnreserve	20'000.00	3'400.00
2970	Gewinnvortrag oder Verlustvortrag	26'436.98	36'326.01
2979	Jahresgewinn oder Jahresverlust	36'568.37	6'710.97
	Reserven / Jahresgewinn/-verlust	83'005.35	46'436.98
	Eigenkapital	232'805.35	196'236.98
	Total Passiven	297'721.02	255'138.72

Erfolgsrechnung 01.07.2025 - 30.06.2026 (CHF)

		01.07.2025 - 30.06.2026	01.07.2024 - 30.06.2025
3400	Ertrag Tagesgeschäft	32'451.46	117'013.36
3401	Ertrag Tagesgeschäft Kabi-Land/ Subaru-Lift	13'819.15	16'577.21
3402	Ertrag SwissKnifeValley	1'010.00	0.00
3410	Ertrag Saisonkarten	50'453.47	41'717.22
3411	Ertrag Schneepass Zentralschweiz	11'086.96	0.00
3415	Ertrag Diverses	7'900.54	12'037.03
	Dienstleistungserlös	116'721.58	187'344.82
3600	Ertrag Sponsoring Skilift periodisch	9'232.81	10'457.60
3601	Ertrag Sponsoring Skilift einmalig	0.00	1'570.00
3602	Ertrag Sponsoring Kabi-Land periodisch	5'775.21	7'000.00
3603	Ertrag Sponsoring Subaru-Lift periodisch	2'500.00	2'500.00
3610	übriger Ertrag	3'800.00	3'802.04
3630	Ertrag Rettungsdienst	570.00	1'340.00
3650	Ertrag Abklärung Hochspannungsleitung	35'820.52	0.00
	Übrige Erlöse	57'698.54	26'669.64
	Betrieblicher Ertrag	174'420.12	214'014.46
4200	Einkauf Ticketmaterial	-1'077.37	-800.72
	Handelswarenaufwand	-1'077.37	-800.72
4400	Einkauf Dienstleistungen	-1'975.00	-1'921.05
4410	Durchfahrrechte	-8'479.10	-10'693.95
4411	Aufwand Schneepass Zentralschweiz	-8'887.85	0.00
	Aufwand für bezogene Dienstleistungen	-19'341.95	-12'615.00
	Aufwand für Material, Handel, Dienstleistung	-20'419.32	-13'415.72
	Bruttoergebnis 1 (Bruttogewinn)	154'000.80	200'598.74
5000	Löhne	-25'906.50	-38'125.30
5008	Übriger Personalaufwand	-2'579.22	-2'892.98
5009	Arbeitsleistungen Dritter	-12'551.94	-14'198.52
5010	VR Honorare	-600.00	-600.00
	Personalaufwand	-41'637.66	-55'816.80
5700	AHV, IV, EO, ALV	-985.25	-61.50
5710	FAK	-189.10	-256.00
5730	Unfallversicherung	-434.00	-465.00
	Sozialversicherungsaufwand	-1'608.35	-782.50
5832	Spesen, Reise, Auto, Übernachtung	0.00	-436.05
	Übriger Personalaufwand	0.00	-436.05
	Personalaufwand	-43'246.01	-57'035.35
	Bruttoergebnis 2	110'754.79	143'563.39
6040	Reinigung	-167.61	-301.05

	Raumaufwand	-167.61	-301.05
6100	URE Skilift	-11'439.82	-7'695.15
6102	URE Kabi-Land Lift	0.00	-74.01
6103	URE Subaru-Lift	0.00	-6'566.47
6110	URE Skipiste und Schneepark	-1'867.48	-900.00
6111	URE Beschneigung	-11'412.58	-7'293.02
6112	Schneeräumung	-1'800.00	-1'080.00
6120	URE PiBu	-3'232.91	-1'500.00
6121	Miete PiBu	-4'950.00	-6'175.02
6199	übriger Betriebsaufwand	-4'243.12	-2'468.09
	Unterhalt, Reparaturen, Ersatz (URE), Leasing	-38'945.91	-33'751.76
6200	Reparaturen	-1'070.70	-6'691.95
6210	Betriebsstoffe	-573.26	-230.39
6220	Fahrzeugversicherung und Abgaben	-2'418.69	-1'871.40
	Fahrzeug und Transportaufwand	-4'062.65	-8'793.74
6300	Sachversicherungen	-6'246.60	-6'551.30
6360	Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-941.50	-1'077.50
	Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-7'188.10	-7'628.80
6400	Strom	-8'030.86	-9'789.69
6401	Treibstoff Diesel	-6'478.03	-4'688.49
6402	Wasser	-6'395.22	-4'546.20
	Energie- und Entsorgungsaufwand	-20'904.11	-19'024.38
6510	Telefon + Internet	-319.15	-255.32
6512	Internet	0.00	-150.00
6520	Beiträge	-1'297.44	-1'031.61
6530	Buchführung	-6'127.98	-6'127.98
6540	Aufwand Generalversammlung	-1'275.15	-1'604.18
6550	Aufwand Abklärungen Hochspannungsleitung	-35'820.52	0.00
6559	Sonstiger Verwaltungsaufwand	-1'057.62	-329.72
	Verwaltungs- und Informatikaufwand	-45'897.86	-9'498.81
6600	Werbung	-428.81	-2'156.09
6601	Website, Hosting + Domain	-323.31	0.00
6641	Kundenbetreuung	-71.97	-79.09
	Werbeaufwand	-824.09	-2'235.18
	Betriebsergebnis vor Zinsen und Abschreibung (EBITDA)	-7'235.54	62'329.67
6800	Abschreibung / WB Anlagevermögen	-15'448.66	-55'467.52
	Abschreibung / WB Anlagevermögen	-15'448.66	-55'467.52
	Betriebsergebnis vor Zinsen (EBIT)	-22'684.20	6'862.15
6940	Bankspesen	-67.50	-49.85
6941	Spesen elektr. Zahlungen	-559.40	-1'237.29
6945	Rundungsdifferenz	-0.47	-0.19
6949	Währungsverluste	0.00	-8.40
6950	Erträge aus Bankguthaben	218.29	602.00
	Finanzaufwand und Finanzertrag	-409.08	-693.73
	Betrieblicher Aufwand	-133'848.07	-137'394.97
8100	a.o. Ertrag	0.00	900.00
	Ausserordentlicher Aufwand / Ertrag	0.00	900.00
8514	A.o. Gewinne Veräusserung Anlagevermögen	60'000.00	0.00
	Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	60'000.00	0.00
	Unternehmensergebnis vor Steuern	36'906.72	7'068.42

8900	Direkte Steuern	-338.35	-357.45
	Direkte Steuern	-338.35	-357.45
	Ausserordentlicher Aufwand / Ertrag	59'661.65	542.55
9200	Jahresgewinn oder Jahresverlust	-36'568.37	-6'710.97
	Abschluss	-36'568.37	-6'710.97
	Abschluss	-36'568.37	-6'710.97

Jahresrechnung 2025/26

Anhang zur Jahresrechnung

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode, beeinflussen können. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

	30.06.2026	30.06.2025
Bandbreite Mitarbeiterzahl im Jahresdurchschnitt	< 10 Vollzeitstellen	< 10 Vollzeitstellen

Abschreibungstabelle steuerlich

Sachanlagen in CHF	30.06.2025	Zugänge	Abgänge	ordentliche Abschreibung	Über. Abschreibung	30.06.2026
Fahrzeuge	1.00					1.00
Pistenfahrzeuge	1.00					1.00
Skilift inkl. Zubehör	2.00					2.00
Skipiste	1.00					1.00
Kabi-Lift	1.00					1.00
Subaru-Lift	1.00					1.00
Teehaus	65'000.00		-65'000.00			0.00
Beschneigungsanlage	1.00	15'448.66		-15'448.66		1.00
Total	65'008.00	15'448.66	-65'000.00	-15'448.66	0.00	8.00

Gewinnverwendung

Verfügbares Bilanzergebnis in CHF	30.06.2026	30.06.2025
Gewinnvortrag oder Verlustvortrag	26'436.98	36'326.01
Jahresgewinn/-verlust	36'568.37	6'710.97
Total Bilanzergebnis	63'005.35	43'036.98

Vorschlag zur Verwendung des Bilanzergebnisses	30.06.2026	30.06.2025
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve	55'000.00	16'600.00
Dividende	0.00	0.00
Zuweisung an freie Reserven	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	8'005.35	26'436.98
Total Bilanzergebnis	63'005.35	43'036.98

Ort, Datum

6418 Rothenthurm, 02.10.2026



Skilift Neusell AG
Schnüriger Paul



Skilift Neusell AG
Schuler Tamara